

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Πετρίδη, αρ. τηλ. 99-624523. Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα στην Οδό Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσό, στις 13/05/2019 και ώρα 11:00π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/15865	55/33 και 885	Λεμεσός/Πεντάκωμο	Αλωνούδια	Χωράφι	7.335	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €70.400							
2.	4/54	55/25W1 και 50	Λεμεσός/Μοναγρούλλι	Κόκκινος	Χωράφι	4.866	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €60.400							
3.	0/11068	55/17 και 706	Λεμεσός/ Μοναγρούλλι	Περβόλες	Χωράφι	1.496	1/2
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €33.600							
4.	0/12073	55/17 και 620	Λεμεσός/ Μοναγρούλλι	Περατικός	Χωράφι	2.045	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €69.600							
5.	0/9345	54/5127V01 και 162	Λεμεσός/Μοναγρούλλι	Μέσα στο Χωρίο	Τόπος	419	30/36
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €24.400							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο (1) εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας). Διαμέσου του βορείου τμήματος του ακινήτου διέρχονται υπόγειοι υδροσωλήνες και βρίσκεται κοντά σε περιοχή όπου διέρχονται εναέρια καλώδια υψηλής τάσεως.
Το ακίνητο (2) εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας) και σε περιοχή Αναδασμού.
Το ακίνητο (4) είναι περικλειστο.
Το ακίνητο (5) επηρεάζεται από ρυμοτομία κατά μήκος του νότιου του συνόρου.

Ημερομηνία: 13/04/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.